

Thực trạng và giải pháp thu hút đầu tư trực tiếp nước ngoài tại Nam Định

Nguyễn Trúc Lê*, Lưu Quốc Đạt**

Ngày nhận: 8/01/2016

Ngày nhận bản sửa: 25/1/2016

Ngày duyệt đăng: 25/02/2016

Tóm tắt:

Bài viết tập trung đánh giá tình hình thu hút đầu tư trực tiếp nước ngoài (FDI) tại tỉnh Nam Định giai đoạn 2010-2015. Trên cơ sở đó, bài viết đã đưa ra một số giải pháp để đẩy mạnh thu hút FDI của Tỉnh trong thời gian tới, đó là: (1) đẩy mạnh cải cách hành chính trong thu hút FDI; (2) Hoàn thiện cơ chế hoạt động xúc tiến FDI và đẩy mạnh marketing địa phương; (3) Phát triển nguồn nhân lực có trình độ cao, đáp ứng yêu cầu của nhà đầu tư; và (4) Nâng cao chất lượng cơ sở hạ tầng kỹ thuật và xã hội.

Từ khóa: Đầu tư trực tiếp nước ngoài; Nam Định.

Current situation and recommendations to attract foreign direct investment in Nam Dinh

Abstract:

This study focuses on evaluating the situation of FDI attraction in Nam Dinh province in the period 2010-2015. Based on the evaluation, the paper suggests some recommendations to promote FDI in Nam Dinh in the coming time, including: (1) Accelerating administrative reform; (2) Improving mechanisms for FDI and local marketing promotion; (3) Developing the high qualified human resources; and (4) Improving the quality of technical and social infrastructure.

Keywords: Foreign direct investment; Nam Dinh

1. Giới thiệu

Đầu tư trực tiếp nước ngoài (FDI) có vai trò quan trọng trong phát triển kinh tế - xã hội, giải quyết việc làm, nâng cao trình độ khoa học công nghệ và quản lý. Trong giai đoạn 2010-2014, tỉnh Nam Định đạt được một số thành tựu cơ bản trong việc thu hút FDI. Tuy nhiên, do những nguyên nhân chủ quan và khách quan, thành tựu thu hút FDI của tỉnh chưa thực sự tương xứng với tiềm năng (đứng thứ 41/63 địa phương về thu hút FDI; các dự án đầu tư có quy mô nhỏ, chủ yếu là các dự án với công nghệ thông thường, thu hút lao động có tay nghề thấp, mức đóng góp vào phát triển kinh tế còn hạn chế). Một trong những nguyên nhân có ảnh hưởng lớn đến việc thu hút FDI của Tỉnh bao gồm: (i) môi trường đầu tư kém thông thoáng, (ii) việc quảng bá hình ảnh của Tỉnh tới các nhà đầu tư còn hạn chế, (iii)

Tỉnh chưa xây dựng được chiến lược, kế hoạch xúc tiến đầu tư cho từng giai đoạn phát triển. Để nâng cao hiệu quả trong thu hút đầu tư trực tiếp nước ngoài, tỉnh Nam Định cần có những nhóm giải pháp trọng tâm về: cơ chế chính sách, cân xác định được các ngành trọng điểm, mũi nhọn; Phát triển nguồn nhân lực có trình độ cao, đáp ứng yêu cầu của nhà đầu tư, nâng cao chất lượng cơ sở hạ tầng kỹ thuật và xã hội; Hoàn thiện cơ chế hoạt động xúc tiến đầu tư và đẩy mạnh marketing địa phương.

2. Thực trạng thu hút đầu tư trực tiếp nước ngoài vào tỉnh Nam Định

2.1. Khái quát về môi trường đầu tư của tỉnh Nam Định

Nam Định là trung tâm vùng Nam đồng bằng sông Hồng, có vị thế rất thuận lợi để kết nối với thủ

đô Hà Nội, các trung tâm kinh tế cũng như hệ thống sân bay, cảng biển. Nam Định có nguồn lao động trẻ, dồi dào, số lao động trong độ tuổi lao động chiếm 58% dân số. Mỗi năm, hệ thống trường đại học, cao đẳng, trung học chuyên nghiệp và dạy nghề, đào tạo từ 4.000 - 5.000 kỹ sư công nhân kỹ thuật tay nghề cao, đáp ứng nhu cầu tuyển dụng lao động của các doanh nghiệp. Hệ thống giao thông được đầu tư đồng bộ, kết hợp đường sắt, đường thủy tạo thành mạng lưới giao thông vận tải liên hoàn, liên thông, đủ điều kiện tổ chức vận tải đa phương thức tới mọi vùng miền trong nước và quốc tế (Ban quản lý các khu công nghiệp tỉnh Nam Định, 2015).

Theo quy hoạch, hiện nay cả Tỉnh có 12 khu công nghiệp, trong đó khu công nghiệp Hòa Xá đã lấp đầy, hai khu công nghiệp Mỹ Trung, Bảo Minh đang xây dựng. Tỉnh đang tiếp tục đầu tư xây dựng hạ tầng một số khu công nghiệp để đảm bảo nhu cầu quỹ đất cho các dự án thu hút đầu tư giai đoạn đến năm 2020 như: Khu công nghiệp dệt may Rạng Đông; Khu công nghiệp Mỹ Thuận; Khu công nghiệp Hồng Tiến... Tỉnh Nam Định đã và đang xây dựng hạ tầng 20 cụm công nghiệp, trong đó 12 cụm công nghiệp đã lấp đầy 100% diện tích. Một số cụm đang tiếp tục đầu tư mở rộng như: cụm Xuân Tiến - Xuân Trường; Đồng Côi - Nam Trực; Yên Xá- Ý Yên; An Xá - TP Nam Định.

Quy hoạch đến 2020 là 9 khu công nghiệp với tổng diện tích 2.082 ha. Trong đó 04 khu công nghiệp Hòa Xá, Mỹ Trung, Bảo Minh, Rạng Đông đã và đang xây dựng với tổng diện tích 1.232 ha. Khu công nghiệp Bảo Minh, khu công nghiệp dệt may Rạng Đông được đầu tư hệ thống hạ tầng đồng bộ và hiện đại: hệ thống giao thông, khuôn viên, cây xanh, nhà máy cấp nước sạch, trạm xử lý nước thải, khu nhà ở cho công nhân; khu vui chơi giải trí và các dịch vụ khác đáp ứng nhu cầu của nhà đầu tư, người lao động.

Thủ tướng Chính phủ cũng đã cho phép tỉnh Nam Định quy hoạch và phát triển Khu kinh tế ven biển Ninh Cơ với diện tích 13.950 ha thuộc địa bàn 2 huyện Hải Hậu và Nghĩa Hưng. Đây sẽ là khu kinh tế động lực phát triển kinh tế cho cả vùng Nam đồng bằng sông Hồng.

Tỉnh đang tiếp tục kêu gọi các nhà đầu tư xây dựng hạ tầng một số khu công nghiệp để đảm bảo nhu cầu quỹ đất cho dự án như: khu công nghiệp Mỹ Thuận thuộc địa bàn huyện Mỹ Lộc, diện tích 200 ha; khu công nghiệp Hồng Tiến thuộc địa bàn huyện Ý Yên, diện tích 150 ha, khu công nghiệp Trung Thành thuộc địa bàn huyện Ý Yên, diện tích 200 ha;

khu công nghiệp Xuân Kiên thuộc địa bàn huyện Xuân Trường, diện tích 200 ha; khu công nghiệp Việt Hải thuộc địa bàn huyện Trực Ninh, diện tích 100 ha.

Hiện nay, tỉnh Nam Định chú trọng các lĩnh vực ưu tiên thu hút đầu tư như: Công nghiệp hỗ trợ ngành cơ khí chế tạo, ô tô, điện - điện tử, dệt may; sản xuất công nghệ cao gồm công nghiệp điện tử, công nghệ thông tin; công nghiệp sản xuất sản phẩm từ công nghệ mới, bao gồm: năng lượng mới, năng lượng tái tạo, công nghệ phần mềm, nội dung số, công nghiệp chế biến thủy sản, nông sản thực phẩm sạch, chất lượng cao; đầu tư phát triển hạ tầng khu kinh tế, khu công nghiệp, giao thông, hạ tầng kỹ thuật; đầu tư xây dựng các khu du lịch sinh thái, khu du lịch biển nghỉ dưỡng; xây dựng các cơ sở giáo dục, đào tạo dạy nghề, chăm sóc y tế chất lượng cao.

Để khuyến khích, tạo thuận lợi cho các doanh nghiệp vào đầu tư, tỉnh Nam Định đã tạo cơ chế ưu đãi như: Nhà đầu tư được lựa chọn và quyết định thực hiện dự án theo hình thức đầu tư phù hợp; được hưởng chính sách ưu đãi đầu tư theo quy định của Chính phủ Việt Nam, trong đó có khu kinh tế Ninh Cơ, các khu công nghiệp và 4/10 huyện thuộc danh mục địa bàn ưu đãi đầu tư. Tỉnh Nam Định sẽ hỗ trợ một phần chi phí bồi thường, giải phóng mặt bằng, chi phí đào tạo lao động, xây dựng nhà ở cho công nhân, chi phí quảng cáo, xúc tiến thương mại. Những dự án quy mô lớn và có ý nghĩa quan trọng sẽ được Tỉnh phối hợp với nhà đầu tư nghiên cứu trình Chính phủ cho áp dụng các chính sách đặc thù. Tất cả thủ tục đầu tư được giải quyết tại một cơ quan đầu mối duy nhất, thời gian rút ngắn tối đa so với quy định chung. Nhà đầu tư không phải nộp bất kỳ chi phí dịch vụ nào trừ những khoản lệ phí theo quy định của Chính phủ.

2.2. Tình hình thu hút các dự án đầu tư giai đoạn 2010-2015

Trong những năm gần đây, với những nỗ lực trong cải cách môi trường đầu tư, đầu tư FDI vào tỉnh Nam Định đã có những chuyển biến tích cực. Hầu hết các nhà đầu tư đều quan tâm đến chính sách khuyến khích ưu đãi đối với nhà đầu tư, các điều kiện cơ sở hạ tầng, thủ tục liên quan đến đất đai cũng như giá thuê đất, vấn đề lao động cả về số lượng lẫn chất lượng, vấn đề minh bạch thủ tục hành chính, cải cách thủ tục hành chính và sự phối hợp giải quyết công việc của các Sở ban ngành có liên quan của Tỉnh.

Từ Bảng 1 cho thấy, giai đoạn 2010 - 2013, đầu tư trực tiếp nước ngoài được cấp giấy phép tại Nam

Bảng 1: Đầu tư trực tiếp nước ngoài được cấp giấy phép tại Nam Định giai đoạn 2010 – 2014

	2010	2011	2012	2013	2014
Số dự án	32	38	41	43	24
Tổng vốn đăng ký (triệu USD)	182,5	209,0	260,1	267,9	312,8

Nguồn: Niên giám thống kê 2011-2015

Định (lũy kế các dự án còn hiệu lực qua các năm) có sự gia tăng qua các năm, cả về số dự án cũng như tổng vốn đăng ký. Tuy nhiên, sự gia tăng này vẫn còn rất chậm.

Số lượng dự án mới do đầu tư trực tiếp nước ngoài được cấp giấy phép của tỉnh qua các năm có xu hướng giảm. Đặc biệt, năm 2013 với 3 dự án và tổng vốn đăng ký rất thấp, 8,9 triệu USD. Số lượng dự án (lũy kế) tăng chậm, số lượng dự án cấp phép mới có xu hướng giảm. Điều này cho thấy, các dự án đang tiến hành của Tỉnh qua các năm còn khá nhiều.

Trong năm 2014, Ban Quản lý các khu công nghiệp tỉnh Nam Định đã cấp mới, cấp điều chỉnh Giấy chứng nhận đầu tư cho 13 dự án, gồm 7 dự án đầu tư trong nước và 6 dự án đầu tư FDI, với số vốn đăng ký 425,8 tỷ đồng và 100,5 triệu USD, nâng tổng số dự án thứ cấp đến hết tháng 12/2014 là 161 dự án, trong đó đầu tư trong nước 137 dự án, vốn đăng ký 7.210 tỷ đồng và 24 dự án đầu tư nước ngoài, số vốn đăng ký 312,8 triệu USD. Năm 2014, các khu công nghiệp Nam Định đã thu hút lượng vốn đầu tư nước ngoài đạt kết quả cao nhất từ trước đến nay, chiếm 32% tổng vốn đăng ký, bằng 76% vốn đầu tư nước ngoài toàn Tỉnh. Các dự án được cấp Giấy chứng nhận đầu tư mới đều có vốn đầu tư lớn (từ 10 triệu USD trở lên), thiết bị nhập khẩu đồng bộ, công nghệ sản xuất tiên tiến, bảo đảm tiêu chuẩn môi trường, sản phẩm có khả năng cạnh tranh cao.

Bảng 2 thống kê thông tin về quốc gia và vùng lãnh thổ đầu tư trực tiếp vào tỉnh Nam Định. Tính tới cuối năm 2014 đã có 12 quốc gia và vùng lãnh

thổ đầu tư vào tỉnh Nam Định, trong đó dẫn đầu là Hàn Quốc với 18 dự án, tổng vốn đăng ký 142,3 triệu USD, chiếm 35,7% tổng vốn đầu tư đăng ký. Đứng thứ 2 là Trung Quốc với 10 dự án, số vốn đăng ký đạt 92,2 triệu USD chiếm 23,1% vốn đăng ký. Nhật Bản đứng thứ 3 với 5 dự án, tổng vốn đăng ký 59 triệu USD chiếm 14,8% về vốn đăng ký. Còn lại là các quốc gia và vùng lãnh thổ khác.

Vốn FDI của Nam Định tập trung chủ yếu vào lĩnh vực công nghiệp chế biến chế tạo với 46 dự án đăng ký. Một số ít dự án còn lại thuộc các lĩnh vực bán buôn, bán lẻ, sửa chữa, kinh doanh bất động sản và nông, lâm nghiệp, thủy sản.

Trong 6 tháng đầu năm 2015, Ban Quản lý các khu công nghiệp tỉnh Nam Định đã cấp giấy chứng nhận đầu tư cho 3 dự án đầu tư trong nước với tổng số vốn đăng ký gần 250 tỷ đồng và 2 dự án FDI với tổng số vốn đầu tư là 26 triệu USD, cấp điều chỉnh tăng vốn cho một dự án FDI với số vốn tăng là 53 triệu USD (tổng vốn đăng ký là 77 triệu USD). Tính đến hết tháng 5/2015, các doanh nghiệp khu công nghiệp đã tạo ra giá trị sản xuất công nghiệp ước đạt 4.150 tỷ đồng, giá trị xuất khẩu 197 triệu USD, nộp ngân sách nhà nước trên 50 tỷ đồng. Các khu công nghiệp của tỉnh đã thu hút và tạo việc làm cho 2,9 vạn người, trong đó số lao động đã tham gia bảo hiểm y tế, bảo hiểm xã hội, bảo hiểm tai nạn khoảng 87%, thu nhập bình quân khoảng 3,9 triệu đồng/người/tháng. Ban Quản lý các khu công nghiệp tỉnh Nam Định đã tham mưu và trình UBND Tỉnh ra thông báo chấp thuận đăng ký nhu cầu sử dụng lao động người nước ngoài cho 5 lượt doanh

Bảng 2: Quốc gia và vùng lãnh thổ đầu tư trực tiếp vào tỉnh Nam Định

Quốc gia/ vùng lãnh thổ	Số dự án	Vốn đăng ký (triệu USD)	Tỷ lệ (trên tổng vốn đăng ký) (%)
Hàn Quốc	18	142,3	35,7
Trung Quốc	10	92,2	23,1
Nhật Bản	5	59	14,8
9 quốc gia và vùng lãnh thổ khác	-	-	26,4

Nguồn: Ban Quản lý các khu công nghiệp tỉnh Nam Định

nghiệp với 38 lao động; tiến hành thẩm tra hồ sơ cấp, cấp lại Giấy phép lao động cho 94 lao động người nước ngoài làm việc tại 18 doanh nghiệp khu công nghiệp, nâng tổng số lao động người nước ngoài được cấp giấy phép lao động tại các khu công nghiệp Nam Định đến nay là 208 người; đồng thời đã tiếp nhận báo cáo, thu hồi Giấy phép lao động của 07 trường hợp người lao động nước ngoài về nước trước thời hạn; tiến hành hướng dẫn, tiếp nhận hồ sơ đăng ký, đăng ký sửa đổi, bổ sung nội quy lao động cho 07 lượt doanh nghiệp. Ban cũng có văn bản hướng dẫn sửa đổi, bổ sung nội quy lao động cho 04 doanh nghiệp, nâng tổng số doanh nghiệp khu công nghiệp đã xây dựng và đăng ký nội quy lao động đến nay là 70 đơn vị; hướng dẫn lập hồ sơ, tiếp nhận, tham mưu và trình UBND tỉnh hỗ trợ kinh phí ưu đãi, khuyến khích đầu tư, hỗ trợ tiền thuê đất tại các khu công nghiệp cho 03 lượt doanh nghiệp với tổng số tiền đề nghị trên 6 tỷ đồng, trong đó số tiền đã được UBND Tỉnh quyết định hỗ trợ là 3,238 tỷ đồng.

2.3. Đánh giá chung về tình hình thu hút đầu tư trực tiếp nước ngoài tại tỉnh Nam Định

Thực trạng thu hút đầu tư nước ngoài trên địa bàn tỉnh Nam Định cho thấy:

- Kết quả thu hút đầu tư nước ngoài trên địa bàn Tỉnh rất khiêm tốn, chưa tương xứng với tiềm năng, chỉ đứng thứ 41/63 địa phương, mặc dù tỉnh Nam Định có nhiều điểm thuận lợi để thu hút đầu tư nước ngoài (gần Hà Nội, giao thông thuận lợi, bờ biển dài hơn 70 km,...). Bình quân một dự án đầu tư vào Nam Định là 7,67 triệu USD, thấp hơn bình quân chung của một dự án có đầu tư nước ngoài vào Việt Nam (14,45 triệu USD/dự án).

- Các dự án đầu tư nước ngoài vào tỉnh Nam Định hầu hết có quy mô nhỏ, vốn đầu tư thấp, chủ yếu là các dự án đầu tư với công nghệ thông thường, thu hút lao động có tay nghề thấp, mức đóng góp vào phát triển kinh tế còn hạn chế. Có 34 dự án quy mô dưới 5 triệu USD, chiếm 65,4%; 22 dự án quy mô dưới 2 triệu USD, chiếm 42,3% (Cục Đầu tư nước ngoài, 2015).

Nguyên nhân của tình trạng trên là do:

Nguyên nhân tổng thể là môi trường đầu tư, quá trình xúc tiến thu hút đầu tư còn hạn chế, hình ảnh của Tỉnh chưa được quảng bá đầy đủ và rộng rãi tới các nhà đầu tư nước ngoài.

Chưa xây dựng được chiến lược, kế hoạch xúc tiến đầu tư cho từng năm, từng giai đoạn phát triển của địa phương. Việc đầu tư và sự quan tâm đến

công tác xúc tiến đầu tư còn nhiều hạn chế. Nguồn vốn dành cho thu hút đầu tư còn thấp dẫn đến các hoạt động xúc tiến thu hút đầu tư còn nhỏ, hẹp, chưa phong phú.

Đội ngũ cán bộ làm công tác xúc tiến đầu tư hầu hết là kiêm nhiệm, không đủ năng lực và kinh nghiệm; trình độ ngoại ngữ, sử dụng máy tính còn hạn chế.

Các dịch vụ hỗ trợ đầu tư như dịch vụ tư vấn pháp lý, dịch vụ tư vấn đầu tư, dịch vụ giới thiệu và tuyển dụng lao động... tại địa phương chưa phát triển.

Việc giải quyết các thủ tục hành chính ở một số cơ quan của Tỉnh còn cứng nhắc, chậm trễ, chưa đáp ứng được yêu cầu của các nhà đầu tư.

Công nghiệp phụ trợ của địa phương chưa kết nối tốt với khu vực FDI, điều mà các nhà đầu tư nước ngoài rất cần vì họ có thể tiết giảm các chi phí. Mối liên hệ giữa doanh nghiệp trong nước và doanh nghiệp FDI còn lỏng lẻo. Hầu hết các nguyên vật liệu phục vụ sản xuất của doanh nghiệp FDI đều phải nhập khẩu từ nước ngoài.

Công tác quản lý đầu tư trực tiếp nước ngoài, nhất là quản lý sau cấp phép, khả năng hậu kiểm còn hạn chế do sự thiếu phối hợp đồng bộ và chặt chẽ của các ngành chức năng có liên quan của Tỉnh.

Nam Định nằm trong vùng thường xuyên chịu ảnh hưởng của bão, lũ, địa hình có nền đất yếu, nguồn tài nguyên khoáng sản hầu như không có.

Có sở hạ tầng, bao gồm hạ tầng kiến trúc và hạ tầng xã hội còn hạn chế. Hệ thống đường giao thông, nhất là giao thông xuống các huyện phía Nam của Tỉnh còn nhỏ hẹp, sức chịu tải yếu, chậm được nâng cấp, các dịch vụ chăm sóc sức khỏe, văn hóa giải trí, dịch vụ chỗ ở cho người nước ngoài kém phát triển.

3. Các giải pháp nhằm hoàn thiện công tác thu hút đầu tư của tỉnh Nam Định

Để đẩy mạnh hoạt động thu hút đầu tư nước ngoài trong thời gian tới, Tỉnh Nam Định cần tập trung vào một số các giải pháp như sau:

Đẩy mạnh tuyên truyền, quảng bá các lợi thế của Nam Định và các chính sách khuyến khích thu hút đầu tư vào các khu công nghiệp. Phối hợp tổ chức các hội nghị xúc tiến đầu tư bảo đảm hiệu quả, mời gọi được các dự án đầu tư thứ cấp có vốn lớn, công nghệ cao, vốn đầu tư nước ngoài, công nghiệp phụ trợ, điện tử vào các khu công nghiệp mới như Mỹ Trung, Bảo Minh.

Đôn đốc tiến độ, chất lượng thi công các công trình đầu tư hạ tầng, nhà máy xử lý nước thải, nhà

máy cung cấp nước sạch. Chủ động đề xuất với UBND Tỉnh tháo gỡ khó khăn cho sản xuất hoặc xử lý các dự án vi phạm quy định về đầu tư, đất đai, môi trường, lao động.

Tăng cường phối hợp với các sở, ngành, địa phương trong quản lý nhà nước các khu công nghiệp; tích cực hỗ trợ doanh nghiệp theo chức năng, nhiệm vụ được giao, nhất là các dự án có vốn lớn, dự án FDI, dự án trọng điểm của Tỉnh; mở các lớp bồi dưỡng kiến thức pháp luật cho các doanh nghiệp; nâng cao chất lượng dịch vụ cung ứng cho nhà đầu tư, doanh nghiệp; thu đúng, thu đủ tiền hạ tầng, tiền xử lý nước thải khu công nghiệp Hoà Xá.

Thực hiện các biện pháp tiết kiệm chi phí, tái cơ cấu trong đầu tư, tổ chức sản xuất; tiếp cận và thụ hưởng các gói hỗ trợ của Chính phủ, của Tỉnh đối với doanh nghiệp. Tăng cường thực hiện các trách nhiệm xã hội đối với chủ doanh nghiệp và bảo đảm an toàn cao trong sản xuất kinh doanh.

Đẩy mạnh xây dựng chính quyền điện tử nhằm tăng cường và nâng cao năng lực quản lý, điều hành của bộ máy chính quyền; cung cấp thông tin, dịch vụ tốt hơn cho người dân, doanh nghiệp và các tổ chức, đặc biệt trong lĩnh vực thu hút đầu tư.

Đơn giản hóa và công khai các thủ tục hành chính- dịch vụ công trong lĩnh vực thu hút đầu tư; Tăng cường công tác chỉ đạo, kiểm tra việc tiếp nhận và giải quyết các kiến nghị, đề xuất của tổ

chức, doanh nghiệp về tháo gỡ khó khăn trong sản xuất; Thành lập Tổ công tác của tỉnh về tiếp nhận, giải quyết khó khăn của doanh nghiệp; Công bố đường dây nóng để tiếp nhận các kiến nghị của doanh nghiệp; Tổ chức đối thoại trực tuyến trên Cổng thông tin điện tử tỉnh giữa lãnh đạo thành phố, tỉnh với các người dân, tổ chức và doanh nghiệp...

Áp dụng hệ thống quản lý chất lượng theo tiêu chuẩn quốc tế ISO 9001: 2008 để giải quyết các thủ tục hành chính phục vụ doanh nghiệp một cách công khai, minh bạch, thuận lợi, nhanh chóng, chính xác.

Tập trung phát triển nguồn nhân lực chất lượng cao, lao động kỹ thuật, công nghệ, tổ chức quản lý đáp ứng yêu cầu của các dự án lớn, áp dụng công nghệ cao, công nghệ và quản lý tiên tiến đầu tư vào Khu kinh tế, Khu công nghiệp; Đổi mới hoạt động xúc tiến đầu tư một cách chuyên nghiệp, có hiệu quả. Đồng thời, định hướng thu hút đầu tư có chọn lọc, lựa chọn các dự án của các nhà đầu tư có suất đầu tư cao, vốn lớn, dự án sản xuất sản phẩm công nghiệp hỗ trợ, có giá trị gia tăng cao, sản phẩm thân thiện với môi trường, đảm bảo phát triển bền vững;

Chú trọng đến phát triển cơ sở hạ tầng đồng bộ hiện đại, như điện nước, điện thoại, internet, bệnh viện, trường học... cho người nước ngoài để họ yên tâm đầu tư lâu dài tại địa phương, có các dịch vụ vui chơi giải trí, phục vụ nhu cầu về tinh thần cho các chủ đầu tư. □

Tài liệu tham khảo

Ban Quản lý Các Khu Công nghiệp tỉnh Nam Định (2015), *Các khu công nghiệp tỉnh Nam Định – điểm đến hấp dẫn của nhà đầu tư*, Nam Định.

Cục Đầu tư Nước ngoài (2015), *Tình hình thu hút đầu tư trực tiếp nước ngoài tại Nam Định*, Bộ Kế hoạch và Đầu tư, Việt Nam.

Thông tin tác giả:

***Nguyễn Trúc Lê**, Tiến sỹ

- Tổ chức tác giả công tác: Trường Đại học Kinh tế, Đại học Quốc gia Hà Nội

- Lĩnh vực nghiên cứu chính: Quản trị chiến lược; chuỗi cung ứng; đầu tư trực tiếp nước ngoài

- Một số tạp chí tác giả đã đăng tải công trình nghiên cứu: Tạp chí Kinh tế - Châu Á Thái Bình Dương; Tạp chí Kinh tế và Dự báo

- Địa chỉ email: trucl@vnu.edu.vn

****Luu Quốc Đạt**, Tiến sỹ

- Tổ chức tác giả công tác: Trường Đại học Kinh tế, Đại học Quốc gia Hà Nội

- Lĩnh vực nghiên cứu chính: mô hình ra quyết định; chuỗi cung ứng; đầu tư trực tiếp nước ngoài

- Một số tạp chí tác giả đã đăng tải công trình nghiên cứu: Tạp chí Kinh tế - Châu Á Thái Bình Dương

- Địa chỉ email: Dathuquoc@gmail.com